

LOHJA

L67 IMMULA, KORTTELIN 14 ASEMAKAAVAN
MUUTOS

29. kaupunginosa Immula, korttelin 14 asemakaavan muutos,
jolla muodostuu 29. kaupunginosa Immula, kortteli 14

LOJO

L67 IMMULA, KVARTERER 14, ÄNDRING
AV DETALJPLAN

Stadsdel 29, Immula, 14 ändring av detaljplan.
Genom ändringen av huvudygnadens takås.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

AO-59

Erillispientalojen korttelialue

Autopaikkoja on varattava vähintään 2 kpl asuntoa kohti.

Kvartersområde för småhus.

Minst 2 billatser skall reserveras per bostad.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
Linje 3 m utanför planområdets gräns.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.



Osa-alueen raja.
Gräns för delområde.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
Riktgivande tomt-/byggnadsplatsgräns.

29

Kaupungin- tai kunnanosan numero.
Stadsdels- eller kommunodelsnummer.

IMMULA

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
Namn på stads- eller kommunodel.

14

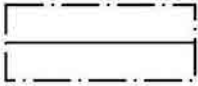
Korttelin numero.
Kvartersnummer.

|

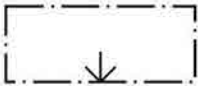
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.

e=0,25

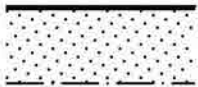
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens/ byggnadsplatsens yta.



Pääakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
Linje som anger riktningen av huvudbyggnadens takås.



Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon päärakennus on rakennettava kiinni.
Huvudbyggnaden ska byggas intill den sida av byggnadsytan som pilen anger.



Istutettava alueen osa.
Del av område som skall planteras.




Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.

Kaavakartta hyväksytty
12.6.2017 § 219
todistaa, Lohjalla

Virallisesti


pöytäkirjanpitäjä

Valmistelija/Beredare  Iris Jägel-Balcan Kaavasuunnittelija Planeplanerare	Kaavoituspäällikkö/Planlägningschef  Leena Iso-Markku, DI, YKS-284 Kaavoituspäällikkö Planlägningschef	Piirtäjä/Ritare TS
Koordinaattijärjestelmät: Tasokoordinaatisto: EUREF ETRS-GK24 Korkeusjärjestelmä: N2000	Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n vaatimukset. Baskartan uppfyller kraven i 54a § i markanvändnings- och bygglagen.  Tapio Ruutinen Kaupungeodeetti Stadsgeodet	

Käsittelyvaiheet/Behandlingsskeden:	Päiväys/Datumn
Lainvoimainen/Vunnit laga kraft	2.8.2017
Kaupunginhallitus hyväksynyt/Godkänd av stadstyrelsen	12.6.2017 § 219
Ehdotus nähtävillä/Förslaget är framlagt	24.5-7.6.2017 MRL 65§ ja MRA 27§
Kaupunkisuunnittelulautakunta/Stadsplaneringsnämnden	11.5.2017 § 58
Valmisteluaineisto nähtävillä/Beredningsmaterialet är framlagt	19.4-2.5.2017 MRL 63§ ja MRA 30§
Vaihe	Pvm./Dat.
HYVÄKSYMISVAIHE	11.5.2017



LOHJAN KAUPUNKI
Kaupunkikehitys
Kaavoitus

LOJO STAD
Stadsutveckling
Planläggning

L67