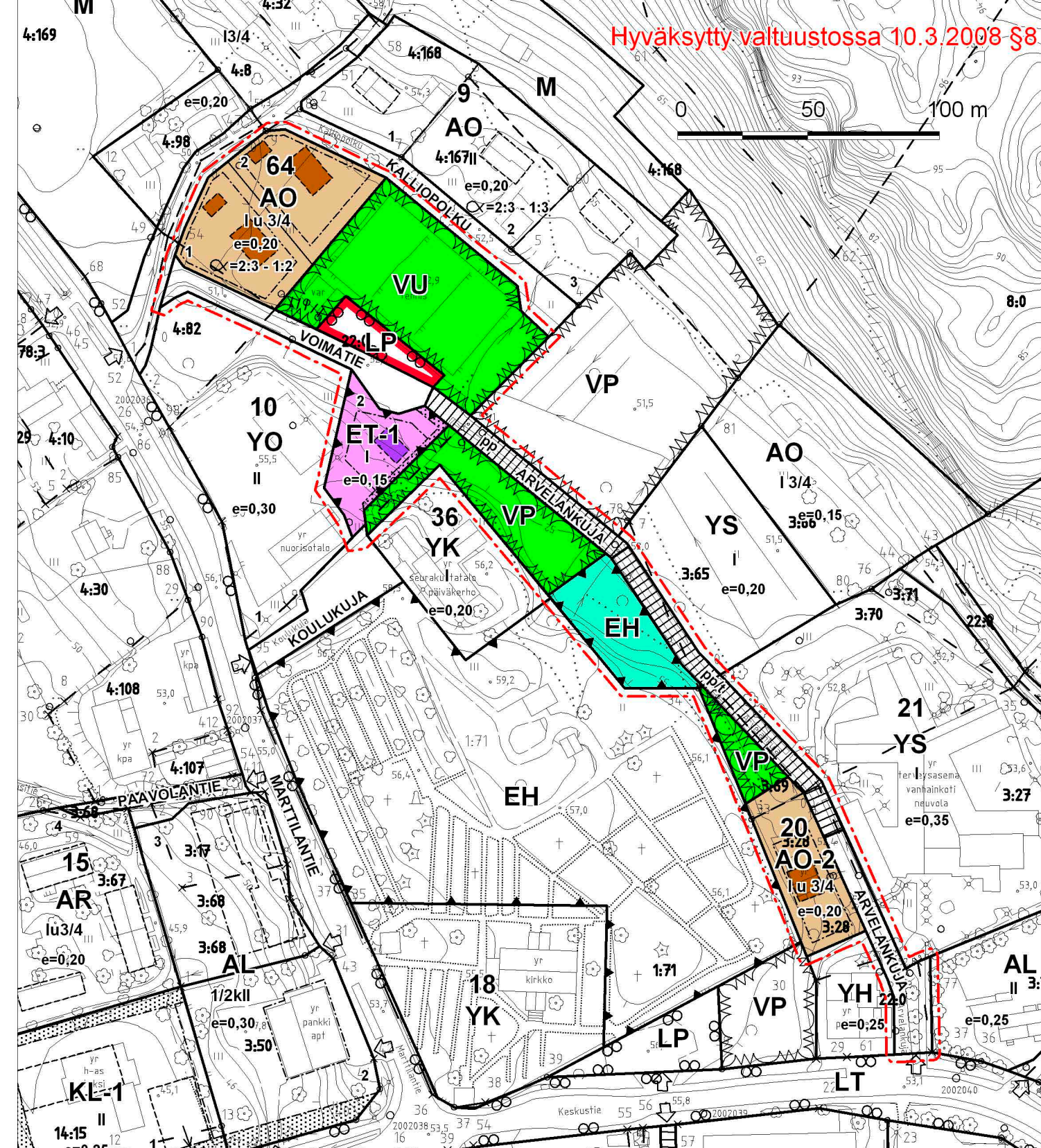


Hyväksytty valtuustossa 10.3.2008 §8



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- AO-2** Erillispientalojen korttelialue. Alueelle saa sijoittaa myös julkisia ja yksityisiä lähipalveluita.
- VP** Puisto.
- VU** Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Alueelle saa sijoittaa alueen käyttöä palvelevan huutorakennuksen, jonka enimmäiskoko on 150 kerrosala-m2.
- LP** Yleinen pysäköintialue.
- ET-1** Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue. Alueelle saa sijoittaa taajama-aluetta palvelevan lämpölaitoksen, jonka teho on enintään 2000 kW. Savukaasut tulee johtaa ja käsitellä siten, että ne eivät aiheuta tarpeetonta haittaa ympäristölle. Julkisivun enimmäiskorkeus on 5 m.
- EH** Hautausmaa-alue. Alueelle saa sijoittaa hautausmaatoimintaan liittyvän varaston, jonka enimmäiskerrosala on 100 m2.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 64** Korttelin numero.
- 2** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- ARVELANK** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I u 3/4** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0,20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Cx=2:3 - 1:2** Asuinrakennuksen likimääräinen kattokaltevuus.
- Rakennusala
- Ohjeellinen rakennuksen paikka.
- Katu
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu.

NUMMI-PUSULA PUSULA ARVELANKUJA ASEMAKAAVAN MUUTOS

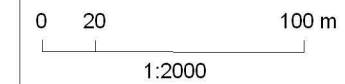
ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELIA 64, OSAA KORTTELEISTA 10, 20 JA 21 SEKÄ VIRKISTYS-, LIIKENNE- JA KATUALUETTA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELI 64, OSA KORTTELISTA 20 SEKÄ ERITYIS-, VIRKISTYS- KATU- JA LIIKENNEALUETTA.

Tämä kaavakartta on kunnanvaltuuston 10.3.2008 §8 tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta

Mittaakaava 1:2000



Päiväys 26.11.2007

Luonnos nähtävänä (MRA 30 §) 20.9 - 19.10.2007
Ehdotus nähtävänä (MRA 27 §) 20.12.2007 - 23.1.2008
Hyväksytty kunnanvaltuustossa 10.3.2008 §8

Suunnittelija

Pertti Hartikainen
dipl. ins. YKS 167

KARTTAAKO OY

Kellosilta 10
00520 Helsinki
p. 09-1481943, 0400-425390
sähköp: phartikainen@kolumbus.fi

Kaavoituksen pohjakartta
Mittaustuokka 2 1:2000

Kartan laatija SUOMEN KARTOITUS JA MITTAUS SKM OY
WWW.KARTOITUS-SKM.FI / 09-279 1410

Kunta: NUMMI-PUSULA
Kylät: Hattula
Pusula
Seppälä

Ilmakuvaus: 6.5.2002 / 1:8000

Stereokartoitus: 2002 DiAP NT

Kartta hyväksytty: 7.2.2003

Koordinaattijärjestelmä KKKJ
Korkeusjärjestelmä N60

Pentti Hoppon
PENTTI HOPPU